

Отчёт об исполнении ООО УК "Советская" договора управления по адресу ул. Софийская, дом 6 за 2024 год.

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений		
2.	Дата начала отчетного периода		24.03.2025
3.	Дата конца отчетного периода		01.01.2024
			31.12.2024
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):		
5.	переплата потребителями	руб.	120 085,75
6.	задолженность потребителей	руб.	0,00
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	68 214,06
8.	за содержание дома	руб.	658 096,74
9.	текущий ремонт	руб.	542 349,08
10.	за услуги управления	руб.	34 395,30
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	81 352,36
12.	денежных средств от потребителей	руб.	710 200,99
13.	целевых взносов от потребителей	руб.	624 102,90
14.	субсидий	руб.	47 052,09
15.	денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	прочие поступления	руб.	39 046,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	817 228,49
19.	переплата потребителями	руб.	-29 267,16
20.	задолженность потребителей	руб.	
		руб.	55 155,81
21.	Наименование работы (услуги)	Исполнитель работы (услуги)	
21/1.	Санитарные работы по содержанию помещений общего имущества		
21/2.	Уборка придомовой территории	ООО УК "Советская"	
21/3.	Содержание конструктивных элементов здания	ООО УК "Советская"	
21/4.	Техническое обслуживание системы электроснабжения	ООО УК "Советская"	
21/5.	Техническое обслуживание системы отопления, водоснабжения и канализации	ООО УК "Советская"	
21/6.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	ООО УК "Советская"	
21/7.	Прочие работы	ООО УК "Советская"	
21/7,1	Дератизация		
		ООО "СЭУ"	
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22.	Количество поступивших претензий		
23.	Количество удовлетворенных претензий		
24.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		
25.	Сумма произведенного перерасчёта	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:		
26,1	переплата потребителями	руб.	
26,2	задолженность потребителей	руб.	
26,3	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	3 501,22
26,4	переплата потребителями	руб.	
26,5	задолженность потребителей	руб.	
		руб.	4 263,05
Информация об объемах предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой ком. услуге).			
27.	Вид коммунальной услуги	Электроэнергия СОИ	
27,1	Единица измерения	кВт	
27,2	Общий объем потребления		
27,2а	задолженность потребителей на начало года	нат.показ.	2 433
27,3	Начислено потребителям по нормативу	руб.	2 329,57
27,4	Оплачено потребителями	руб.	25 807,81
27,5	Задолженность потребителей	руб.	25 327,09
27,6	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	2 810,29
		руб.	25 807,81

27,7	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	холодная вода СОИ	
28	Единица измерения	куб.м.	
28,1	Общий объем потребления	куб.м.	
28,2a	задолженность потребителей на начало года	нат.показ.	1 028,220
28,2	Начислено потребителям	руб.	144,340
28,3	Оплачено потребителями	руб.	1 654,99
28,4	Задолженность потребителей	руб.	1 620,31
28,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	179,02
28,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	1 654,99
	Вид коммунальной услуги	руб.	0,00
29	Единица измерения	отведение сточных вод СОИ	
29,1	Общий объем потребления	куб.м.	
29,2	задолженность потребителей на начало года	нат.показ.	198,529
29,2a	Начислено потребителям	руб.	233,600
29,3	Оплачено потребителями	руб.	2 564,00
29,4	Задолженность потребителей	руб.	2 510,33
29,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	287,27
29,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	2 564,00
	Вид коммунальной услуги	руб.	0,00
30	Единица измерения	горячая вода СОИ(подогрев, теплоноситель)	
30,1	Общий объем потребления	куб.м.	
30,1a	задолженность потребителей на начало года	нат.показ.	488,023
30,2	Начислено потребителям	руб.	793,710
30,3	Оплачено потребителями	руб.	9 111,39
30,4	Задолженность потребителей	руб.	8 918,63
30,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	986,47
30,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	9 111,39
30,7	Оплачено коммунальных ресурсов потребителями	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	руб.	9 111,39
Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг			
31.	Количество поступивших претензий		
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-
34.	Сумма произведенного перерасчёта	ед.	-
	Сумма произведенного перерасчёта	руб.	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
35.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
36.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
37.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	ед.	-

Директор ООО УК "Советская"



Беглецов И.В.