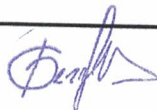


Отчёт об исполнении ООО УК "Советская" договора управления по адресу ул. Софийская, дом 4 за 2024 год.

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений		24.03.2025
2.	Дата начала отчетного периода		01.01.2024
3.	Дата конца отчетного периода		31.12.2024
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	875 572,40
5.	переплата потребителями	руб.	0,00
6.	задолженность потребителей	руб.	202 015,61
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	764 211,12
8.	за содержание дома	руб.	534 576,63
9.	текущий ремонт	руб.	149 448,00
10.	за услуги управления	руб.	80 186,49
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	771 001,61
12.	денежных средств от потребителей	руб.	601 110,78
13.	текущий ремонт	руб.	146 045,71
14.	субсидий	руб.	0,00
15.	денежных средств от использования общего имущества	руб.	23 845,12
16.	прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 663 628,64
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	1 045 463,23
19.	переплата потребителями	руб.	
20.	задолженность потребителей	руб.	219 069,24
Исполнитель работ (услуг)			
21.	Наименование работы (услуги)	Исполнитель работы (услуги)	
21/1.	Санитарные работы по содержанию помещений общего имущества	ООО УК "Советская"	
21/2.	Уборка придомовой территории	ООО УК "Советская"	
21/3.	Содержание конструктивных элементов здания	ООО УК "Советская"	
21/4.	Техническое обслуживание системы электроснабжения	ООО УК "Советская"	
21/5.	Техническое обслуживание системы отопления, водоснабжения и канализации	ООО УК "Советская"	
21/6.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	ООО УК "Советская"	
21/7.	Прочие работы		
21/7,1	Дератизация	ООО "СЭУ"	
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22.	Количество поступивших претензий		
23.	Количество удовлетворенных претензий		
24.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		
25.	Сумма произведенного перерасчёта	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
26,1	переплата потребителями	руб.	
26,2	задолженность потребителей	руб.	9 396,96
26,3	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
26,4	переплата потребителями	руб.	
26,5	задолженность потребителей	руб.	10 596,13
Информация об объемах предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой ком. услуге).			
27.	Вид коммунальной услуги	Электроэнергия СОИ	
27,1	Единица измерения	кВт	
27,2	Общий объем потребления	нат.показ.	7 025
27,2а	задолженность потребителей на начало года	руб.	7 088,49
27,3	Начислено потребителям по нормативу	руб.	32 211,54
27,4	Оплачено потребителями	руб.	31 419,19
27,5	Задолженность потребителей	руб.	7 880,84
27,6	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	32 211,54

27,7	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива Вид коммунальной услуги	руб.	0,00
28	Единица измерения	холодная вода СОИ	
28,1	Общий объем потребления	куб.м.	
28,2a	Задолженность потребителей на начало года	нат.показ.	1 028,220
28,2	Начислено потребителям	руб.	335,010
28,3	Оплачено потребителями	руб.	1 614,00
28,4	Задолженность потребителей	руб.	1 563,67
28,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	385,34
28,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива Вид коммунальной услуги	руб.	0,00
29	Единица измерения	отведение сточных вод СОИ	
29,1	Общий объем потребления	куб.м.	
29,2	Задолженность потребителей на начало года	нат.показ.	193,580
29,2a	Начислено потребителям	руб.	513,780
29,3	Оплачено потребителями	руб.	2 500,08
29,4	Задолженность потребителей	руб.	2 421,97
29,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	591,89
29,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива Вид коммунальной услуги	руб.	2 500,08
30	Единица измерения	горячая вода СОИ(подогрев, теплоноситель)	
30,1	Общий объем потребления	куб.м.	
30,1a	Задолженность потребителей на начало года	нат.показ.	488,023
30,2	Начислено потребителям	руб.	1 459,680
30,3	Оплачено потребителями	руб.	8 883,36
30,4	Задолженность потребителей	руб.	8 604,98
30,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	1 738,06
30,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	8 883,36
30,7	Оплачено коммунальных ресурсов потребителями	руб.	0,00
		руб.	8 883,36
Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг			
31.	Количество поступивших претензий	ед.	-
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-
34.	Сумма произведенного перерасчёта	руб.	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
35.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
36.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
37.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	ед.	-

Директор ООО УК "Советская"



Беглецов И.В.