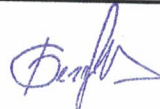


Отчёт об исполнении ООО УК "Советская" договора управления по адресу ул. Приморская, дом 10/ 4 за 2024 год.

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений		24.03.2025
2.	Дата начала отчетного периода		01.01.2024
3.	Дата конца отчетного периода		31.12.2024
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	343 458,26
5.	переплата потребителями	руб.	0,00
6.	задолженность потребителей	руб.	131 258,35
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		
8.	за содержание дома	руб.	1 331 660,30
9.	текущий ремонт	руб.	155 210,40
10.	за услуги управления	руб.	199 749,04
11.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 706 467,94
12.	денежных средств от потребителей	руб.	1 516 690,42
13.	целевых взносов от потребителей	руб.	154 347,52
14.	субсидий	руб.	0,00
15.	денежных средств от использования общего имущества	руб.	35 430,00
16.	прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 065 508,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	225 901,18
19.	переплата потребителями	руб.	
20.	задолженность потребителей	руб.	146 840,10
Исполнение работ (услуг)			
21.	Наименование работы (услуги)	Исполнитель работы (услуги)	
21/1.	Санитарные работы по содержанию помещений общего имущества	ООО УК "Советская"	
21/2.	Уборка придомовой территории	ООО УК "Советская"	
21/3.	Содержание конструктивных элементов здания	ООО УК "Советская"	
21/4.	Техническое обслуживание системы электроснабжения	ООО УК "Советская"	
21/5.	Техническое обслуживание системы отопления, водоснабжения и канализации	ООО УК "Советская"	
21/6.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	ООО УК "Советская"	
21/7.	Прочие работы		
21/7,1	Дератизация	ООО "СЭУ"	
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22.	Количество поступивших претензий		
23.	Количество удовлетворенных претензий		
24.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		
25.	Сумма произведенного перерасчёта	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:		
26,1	переплата потребителями	руб.	
26,2	задолженность потребителей	руб.	10 798,33
26,3	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:		
26,4	переплата потребителями	руб.	
26,5	задолженность потребителей	руб.	13 204,41
Информация об объемах предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой ком. услуге).			
27.	Вид коммунальной услуги	Электроэнергия СОИ	
27,1	Единица измерения	кВт	
27,2	Общий объем потребления		
27,2a	задолженность потребителей на начало года	нат.показ.	36 129
27,3	Начислено потребителям по нормативу	руб.	8 250,62
27,4	Оплачено потребителями	руб.	107 735,28
27,5	Задолженность потребителей	руб.	106 150,73
27,6	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	9 835,17
		руб.	122 973,84

27,7	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	15 238,56
	Вид коммунальной услуги	холодная вода СОИ	
28	Единица измерения	куб.м.	
28,1	Общий объем потребления	нат.показ.	4 199,622
28,2a	Задолженность потребителей на начало года	руб.	397,400
28,2	Начислено потребителям	руб.	6 210,00
28,3	Оплачено потребителями	руб.	6 098,43
28,4	Задолженность потребителей	руб.	508,97
28,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	6 210,00
28,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	отведение сточных вод СОИ	
29	Единица измерения	куб.м.	
29,1	Общий объем потребления	нат.показ.	4 192,248
29,2	Задолженность потребителей на начало года	руб.	3,910
29,2a	Начислено потребителям	руб.	5 027,59
29,3	Оплачено потребителями	руб.	4 938,52
29,4	Задолженность потребителей	руб.	92,98
29,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	5 027,59
29,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	горячая вода СОИ(подогрев, теплоноситель)	
30	Единица измерения	куб.м.	
30,1	Общий объем потребления	нат.показ.	461,750
30,1a	Задолженность потребителей на начало года	руб.	2 146,400
30,2	Начислено потребителям	руб.	32 571,00
30,3	Оплачено потребителями	руб.	31 950,11
30,4	Задолженность потребителей	руб.	2 767,29
30,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	32 571,00
30,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	0,00
30,7	Оплачено коммунальных ресурсов потребителями	руб.	32 571,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг			
31.	Количество поступивших претензий	ед.	-
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-
34.	Сумма произведенного перерасчёта	руб.	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
35.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
36.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
37.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	ед.	-

Директор ООО УК "Советская"



Беглецов И.В.