

**Отчёт об исполнении ООО УК "Советская" договора управления по адресу ул. Печатников, дом 6 за 2024 год.**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений		24.03.2025
2.	Дата начала отчетного периода		01.01.2024
3.	Дата конца отчетного периода		31.12.2024
<b>Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	147 099,00
5.	переплата потребителями	руб.	0,00
6.	задолженность потребителей	руб.	226 791,77
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		
8.	за содержание дома	руб.	2 364 571,90
9.	текущий ремонт	руб.	161 368,50
10.	за услуги управления	руб.	354 685,78
11.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	3 003 475,30
12.	денежных средств от потребителей	руб.	2 686 439,07
13.	текущий ремонт	руб.	130 995,83
14.	субсидий	руб.	0,00
15.	денежных средств от использования общего имущества	руб.	186 040,40
16.	прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3 213 765,58
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	464 135,23
19.	переплата потребителями	руб.	
20.	задолженность потребителей	руб.	294 073,84
<b>Информация о выполнении работ (услуг)</b>			
21.	Наименование работы (услуги)	Исполнитель работы (услуги)	
21/1.	Санитарные работы по содержанию помещений общего имущества	ООО УК "Советская"	
21/2.	Уборка придомовой территории	ООО УК "Советская"	
21/3.	Содержание конструктивных элементов здания	ООО УК "Советская"	
21/4.	Техническое обслуживание системы электроснабжения	ООО УК "Советская"	
21/5.	Техническое обслуживание системы отопления, водоснабжения и канализации	ООО УК "Советская"	
21/6.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	ООО УК "Советская"	
21/7.	Прочие работы		
21/7,1	Дератизация	ООО "СЭУ"	
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
22.	Количество поступивших претензий		
23.	Количество удовлетворенных претензий		
24.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		
25.	Сумма произведенного перерасчёта	руб.	
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
26,1	переплата потребителями	руб.	
26,2	задолженность потребителей	руб.	29 255,37
26,3	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
26,4	переплата потребителями	руб.	
26,5	задолженность потребителей	руб.	49 436,54
<b>Информация об объемах предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой ком. услуге).</b>			
27.	Вид коммунальной услуги	Электроэнергия СОИ	
27,1	Единица измерения	кВт	
27,2	Общий объем потребления	нат.показ.	2 304
27,2а	задолженность потребителей на начало года	руб.	21 074,13
27,3	Начислено потребителям по нормативу	руб.	242 349,66
27,4	Оплачено потребителями	руб.	240 768,44
27,5	Задолженность потребителей	руб.	22 655,35
27,6	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	242 349,66

27,7	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	<b>холодная вода СОИ</b>	
28	Единица измерения	куб.м.	
28,1	Общий объем потребления	нат.показ.	358,125
28,2a	задолженность потребителей на начало года	руб.	78,330
28,2	Начислено потребителям	руб.	14 663,37
28,3	Оплачено потребителями	руб.	14 287,34
28,4	Задолженность потребителей	руб.	454,36
28,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	14 663,37
28,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	<b>отведение сточных вод СОИ</b>	
29	Единица измерения	куб.м.	
29,1	Общий объем потребления	нат.показ.	643,418
29,2	задолженность потребителей на начало года	руб.	1 586,370
29,2a	Начислено потребителям	руб.	22 705,32
29,3	Оплачено потребителями	руб.	21 316,99
29,4	Задолженность потребителей	руб.	2 974,70
29,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	22 705,32
29,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	<b>ГВС СОИ(теплоноситель, подогрев)</b>	
30	Единица измерения	куб.м.	
30,1	Общий объем потребления	нат.показ.	1 297,873
30,1a	задолженность потребителей на начало года	руб.	6 516,540
30,2	Начислено потребителям	руб.	80 682,06
30,3	Оплачено потребителями	руб.	63 846,47
30,4	Задолженность потребителей	руб.	23 352,13
30,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	177 590,76
30,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	96 908,70
30,7	Оплачено коммунальных ресурсов потребителями	руб.	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг</b>			
31.	Количество поступивших претензий	ед.	-
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-
34.	Сумма произведенного перерасчёта	руб.	-
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
35.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
36.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
37.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	ед.	-

Директор ООО УК "Советская"



Беглецов И.В.