

Отчёт об исполнении ООО УК "Советская" договора управления по адресу ул. Молодости, дом 22 за 2024 год.			
№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
			24.03.2025
1.	Дата заполнения/внесения изменений		01.01.2024
2.	Дата начала отчетного периода		31.12.2024
3.	Дата конца отчетного периода		
<b>Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-17 262,00
5.	переплата потребителями	руб.	0,00
6.	задолженность потребителей	руб.	361 504,58
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 876 130,14
8.	за содержание дома	руб.	2 281 846,20
9.	текущий ремонт	руб.	252 007,01
10.	за услуги управления	руб.	342 276,93
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	2 891 076,85
12.	денежных средств от потребителей	руб.	2 585 640,72
13.	текущий ремонт	руб.	252 007,01
14.	субсидий	руб.	0,00
15.	денежных средств от использования общего имущества	руб.	53 429,12
16.	прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 912 297,26
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	271 674,13
19.	переплата потребителями	руб.	
20.	задолженность потребителей	руб.	398 198,39
<b>Исполнитель работы (услуги)</b>			
21.	Наименование работы (услуги)		
21/1.	Санитарные работы по содержанию помещений общего имущества	ООО УК "Советская"	
21/2.	Уборка придомовой территории	ООО УК "Советская"	
21/3.	Содержание конструктивных элементов здания	ООО УК "Советская"	
21/4.	Техническое обслуживание системы электроснабжения	ООО УК "Советская"	
21/5.	Техническое обслуживание системы отопления, водоснабжения и канализации	ООО УК "Советская"	
21/6.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	ООО УК "Советская"	
21/7.	Прочие работы	ООО "СЭУ"	
21/7,1	Дератизация		
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
22.	Количество поступивших претензий		
23.	Количество удовлетворенных претензий		
24.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		
25.	Сумма произведенного перерасчёта	руб.	
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
26,1	переплата потребителями	руб.	
26,2	задолженность потребителей	руб.	28 525,63
26,3	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
26,4	переплата потребителями	руб.	
26,5	задолженность потребителей	руб.	29 107,91
<b>Информация об объемах предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой ком. услуге).</b>			
27.	Вид коммунальной услуги	<b>Электроэнергия СОИ</b>	
27,1	Единица измерения	кВт	
27,2	Общий объем потребления	нат.показ.	13 925
27,2a	задолженность потребителей на начало года	руб.	22 007,29
27,3	Начислено потребителям по нормативу	руб.	151 927,44
27,4	Оплачено потребителями	руб.	151 869,28
27,5	Задолженность потребителей	руб.	22 065,45
27,6	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	151 927,14

		руб.	0,30
27,7	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	<b>холодная вода СОИ</b>	
	Вид коммунальной услуги	куб.м.	
28	Единица измерения	нат.показ.	1 138,390
28,1	Общий объем потребления	руб.	865,350
28,2a	задолженность потребителей на начало года	руб.	7 867,20
28,2	Начислено потребителям	руб.	7 821,06
28,3	Оплачено потребителями	руб.	911,49
28,4	Задолженность потребителей	руб.	7 867,20
28,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	0,00
28,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	<b>отведение сточных вод СОИ</b>	
		куб.м.	
29	Единица измерения	нат.показ.	1 437,418
29,1	Общий объем потребления	руб.	1 496,990
29,2	задолженность потребителей на начало года	руб.	12 186,66
29,2a	Начислено потребителям	руб.	12 140,38
29,3	Оплачено потребителями	руб.	1 543,27
29,4	Задолженность потребителей	руб.	12 186,66
29,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	0,00
29,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	<b>горячая вода СОИ( подогрев, теплоноситель)</b>	
		куб.м.	
30	Единица измерения	нат.показ.	1 045,530
30,1	Общий объем потребления	руб.	4 156,000
30,1a	задолженность потребителей на начало года	руб.	43 305,18
30,2	Начислено потребителям	руб.	42 873,48
30,3	Оплачено потребителями	руб.	4 587,70
30,4	Задолженность потребителей	руб.	43 305,18
30,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	0,00
30,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	43 305,18
30,7	Оплачено коммунальных ресурсов потребителями	руб.	
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг</b>			
31.	Количество поступивших претензий	ед.	-
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-
34.	Сумма произведенного перерасчёта	руб.	-
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
35.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
36.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
37.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	ед.	-

Директор ООО УК "Советская"



Беглецов И.В.