

Отчёт об исполнении ООО УК "Советская" договора управления по адресу ул. Лиственная, дом 3, за 2024 год.			
№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений		24.03.2025
2.	Дата начала отчетного периода		01.01.2024
3.	Дата конца отчетного периода		31.12.2024
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	96 901,53
5.	переплата потребителями	руб.	0,00
6.	задолженность потребителей	руб.	178 111,60
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		
8.	за содержание дома	руб.	761 820,58
9.	текущий ремонт	руб.	640 413,16
10.	за услуги управления	руб.	57 366,10
11.	Получено денежных средств, в т. ч:		
12.	денежных средств от потребителей	руб.	64 041,32
13.	целевых взносов от потребителей	руб.	486 569,85
14.	субсидий	руб.	423 376,86
15.	денежных средств от использования общего имущества	руб.	59 942,99
16.	прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3 250,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):		
19.	переплата потребителями	руб.	0,00
20.	задолженность потребителей	руб.	861 972,11
21.	Наименование работы (услуги)	Исполнитель работы (услуги)	
21/1.	Санитарные работы по содержанию помещений общего имущества	ООО УК "Советская"	
21/2.	Уборка придомовой территории	ООО УК "Советская"	
21/3.	Содержание конструктивных элементов здания	ООО УК "Советская"	
21/4.	Техническое обслуживание системы электроснабжения	ООО УК "Советская"	
21/5.	Техническое обслуживание системы отопления, водоснабжения и канализации	ООО УК "Советская"	
21/6.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	ООО УК "Советская"	
21/7.	Прочие работы	ООО "СЭУ"	
21/7,1	Дератизация		
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
22.	Количество поступивших претензий		
23.	Количество удовлетворенных претензий		
24.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	
25.	Сумма произведенного перерасчёта		
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
26,1	переплата потребителями	руб.	0
26,2	задолженность потребителей	руб.	
26,3	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	0
26,4	переплата потребителями	руб.	0,00
26,5	задолженность потребителей	руб.	
Информация об объемах предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой ком. услуге).			
27.	Вид коммунальной услуги	Электроэнергия СОИ	
27,1	Единица измерения		кВт
27,2	Общий объем потребления	нат.показ.	11 255
27,2a	задолженность потребителей на начало года	руб.	1 568,78
27,3	Начислено потребителям по нормативу	руб.	7 160,46
27,4	Оплачено потребителями	руб.	4 532,65
27,5	Задолженность потребителей	руб.	4 196,59
27,6	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	7 160,46

		руб.	0,00
27,7	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	холодная вода СОИ	
	Вид коммунальной услуги	куб.м.	
28	Единица измерения	нат.показ.	595,900
28,1	Общий объем потребления	руб.	294,320
28,2a	задолженность потребителей на начало года	руб.	1 324,14
28,2	Начислено потребителям	руб.	1 423,94
28,3	Оплачено потребителями	руб.	194,52
28,4	Задолженность потребителей	руб.	1 324,14
28,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	0,00
28,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	отведение сточных вод СОИ	
	Вид коммунальной услуги	куб.м.	
29	Единица измерения	нат.показ.	
29,1	Общий объем потребления	руб.	441,860
29,2	задолженность потребителей на начало года	руб.	2 051,34
29,2a	Начислено потребителям	руб.	2 191,88
29,3	Оплачено потребителями	руб.	301,32
29,4	Задолженность потребителей	руб.	2 051,34
29,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	0,00
29,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	горячая вода СОИ(подогрев)	
	Вид коммунальной услуги	куб.м.	
30	Единица измерения	нат.показ.	0,000
30,1	Общий объем потребления	руб.	1 850,640
30,1a	задолженность потребителей на начало года	руб.	8 716,44
30,2	Начислено потребителям	руб.	8 950,48
30,3	Оплачено потребителями	руб.	1 616,60
30,4	Задолженность потребителей	руб.	8 716,44
30,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	0,00
30,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	8 716,44
30,7	Оплачено коммунальных ресурсов потребителями		
Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг			
31.	Количество поступивших претензий	ед.	-
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-
34.	Сумма произведенного перерасчёта	руб.	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
35.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
36.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
37.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	ед.	-

Директор ООО УК "Советская"



Беглицов И.В.