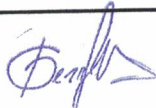


Отчёт об исполнении ООО УК "Советская" договора управления по адресу ул. Гидромонтажная, дом 56 за 2024 год.

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|--|---|------------------------------------|--------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | | 24.03.2025 |
| 2. | Дата начала отчетного периода | | 01.01.2024 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | | 31.12.2024 |
| Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества | | | |
| 4. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | руб. | 311 859,37 |
| 5. | переплата потребителями | руб. | 0,00 |
| 6. | задолженность потребителей | руб. | 187 883,67 |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 943 000,68 |
| 8. | за содержание дома | руб. | 721 841,11 |
| 9. | текущий ремонт | руб. | 112 883,40 |
| 10. | за услуги управления | руб. | 108 276,17 |
| 11. | Получено денежных средств, в т. ч: | руб. | 988 490,55 |
| 12. | денежных средств от потребителей | руб. | 854 158,88 |
| 13. | текущий ремонт | руб. | 118 536,55 |
| 14. | субсидий | руб. | 0,00 |
| 15. | денежных средств от использования общего имущества | руб. | 15 795,12 |
| 16. | прочие поступления | руб. | 0,00 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 1 270 655,17 |
| 18. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | руб. | 43 101,07 |
| 19. | переплата потребителями | руб. | |
| 20. | задолженность потребителей | руб. | 158 245,92 |
| Исполнитель работ (услуг) | | | |
| 21. | Наименование работы (услуги) | Исполнитель работы (услуги) | |
| 21/1. | Санитарные работы по содержанию помещений общего имущества | ООО УК "Советская" | |
| 21/2. | Уборка придомовой территории | ООО УК "Советская" | |
| 21/3. | Содержание конструктивных элементов здания | ООО УК "Советская" | |
| 21/4. | Техническое обслуживание системы электроснабжения | ООО УК "Советская" | |
| 21/5. | Техническое обслуживание системы отопления, водоснабжения и канализации | ООО УК "Советская" | |
| 21/6. | Аварийно-диспетчерское обслуживание | ООО УК "Советская" | |
| 21/7. | Прочие работы | | |
| 21/7,1 | Дератизация | ООО "СЭУ" | |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | |
| 22. | Количество поступивших претензий | | |
| 23. | Количество удовлетворенных претензий | | |
| 24. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | | |
| 25. | Сумма произведенного перерасчёта | руб. | |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | |
| 26. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб. | |
| 26,1 | переплата потребителями | руб. | |
| 26,2 | задолженность потребителей | руб. | 0 |
| 26,3 | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе: | руб. | |
| 26,4 | переплата потребителями | руб. | |
| 26,5 | задолженность потребителей | руб. | 8 961,80 |
| Информация об объемах предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой ком. услуге). | | | |
| 27. | Вид коммунальной услуги | Электроэнергия СОИ | |
| 27,1 | Единица измерения | кВт | |
| 27,2 | Общий объем потребления | нат.показ. | 3 852 |
| 27,2а | задолженность потребителей на начало года | руб. | 5 645,02 |
| 27,3 | Начислено потребителям по нормативу | руб. | 36 390,00 |
| 27,4 | Оплачено потребителями | руб. | 35 703,48 |
| 27,5 | Задолженность потребителей | руб. | 6 331,54 |
| 27,6 | Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов | руб. | 36 390,00 |

| | | | |
|--|--|--|-----------|
| 27,7 | Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива | руб. | 0,00 |
| | Вид коммунальной услуги | холодная вода СОИ | |
| 28 | Единица измерения | куб.м. | |
| 28,1 | Общий объем потребления | нат.показ. | 1 529,900 |
| 28,2a | Задолженность потребителей на начало года | руб. | 521,750 |
| 28,2 | Начислено потребителям | руб. | 2 519,64 |
| 28,3 | Оплачено потребителями | руб. | 2 480,00 |
| 28,4 | Задолженность потребителей | руб. | 561,39 |
| 28,5 | Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов | руб. | 37 943,45 |
| 28,6 | Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива | руб. | 35 423,81 |
| | Вид коммунальной услуги | отведение сточных вод СОИ | |
| 29 | Единица измерения | куб.м. | |
| 29,1 | Общий объем потребления | нат.показ. | 1 931,026 |
| 29,2 | Задолженность потребителей на начало года | руб. | 726,340 |
| 29,2a | Начислено потребителям | руб. | 3 903,54 |
| 29,3 | Оплачено потребителями | руб. | 3 860,25 |
| 29,4 | Задолженность потребителей | руб. | 769,63 |
| 29,5 | Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов | руб. | 38 877,42 |
| 29,6 | Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива | руб. | 34 973,88 |
| | Вид коммунальной услуги | горячая вода СОИ(подогрев, теплоноситель) | |
| 30 | Единица измерения | куб.м. | |
| 30,1 | Общий объем потребления | нат.показ. | 12,903 |
| 30,1a | Задолженность потребителей на начало года | руб. | 1 269,250 |
| 30,2 | Начислено потребителям | руб. | 11 569,74 |
| 30,3 | Оплачено потребителями | руб. | 11 539,75 |
| 30,4 | Задолженность потребителей | руб. | 1 299,24 |
| 30,5 | Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов | руб. | 28 124,71 |
| 30,6 | Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива | руб. | 16 554,97 |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг | | | |
| 31. | Количество поступивших претензий | ед. | - |
| 32. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | - |
| 33. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | - |
| 34. | Сумма произведенного перерасчёта | руб. | - |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | |
| 35. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | 0 |
| 36. | Направлено исковых заявлений | ед. | 0 |
| 37. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | ед. | - |

Директор ООО УК "Советская"



Беглецов И.В.