

Отчёт об исполнении ООО УК "Советская" договора управления по адресу ул. Гидромонтажная, дом 54 за 2024 год.

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений		24.03.2025
2.	Дата начала отчетного периода		01.01.2024
3.	Дата конца отчетного периода		31.12.2024

Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	14 897,55
5.	переплата потребителями	руб.	0,00
6.	задолженность потребителей	руб.	105 902,08
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 035 212,78
8.	за содержание дома	руб.	737 338,87
9.	текущий ремонт	руб.	187 273,08
10.	за услуги управления	руб.	110 600,83
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 032 029,96
12.	денежных средств от потребителей	руб.	814 515,13
13.	текущий ремонт	руб.	182 514,83
14.	субсидий	руб.	0,00
15.	денежных средств от использования общего имущества	руб.	35 000,00
16.	прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 085 110,33
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	193 912,38
19.	переплата потребителями	руб.	
20.	задолженность потребителей	руб.	137 287,00

21.	Наименование работы (услуги)	Исполнитель работы (услуги)
21/1.	Санитарные работы по содержанию помещений общего имущества	ООО УК "Советская"
21/2.	Уборка придомовой территории	ООО УК "Советская"
21/3.	Содержание конструктивных элементов здания	ООО УК "Советская"
21/4.	Техническое обслуживание системы электроснабжения	ООО УК "Советская"
21/5.	Техническое обслуживание системы отопления, водоснабжения и канализации	ООО УК "Советская"
21/6.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	ООО УК "Советская"
21/7.	Прочие работы	ООО "СЭУ"
21/7,1	Дератизация	

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

22.	Количество поступивших претензий		
23.	Количество удовлетворенных претензий		
24.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		
25.	Сумма произведенного перерасчёта	руб.	

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

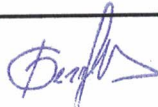
26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
26,1	переплата потребителями	руб.	
26,2	задолженность потребителей	руб.	0
26,3	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
26,4	переплата потребителями	руб.	
26,5	задолженность потребителей	руб.	6 386,37

Информация об объемах предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой ком. услуге).

27.	Вид коммунальной услуги	Электроэнергия СОИ	
		кВт	
27,1	Единица измерения		9 584
27,2	Общий объем потребления	нат. показ.	3 819,62
27,2а	задолженность потребителей на начало года	руб.	38 382,24
27,3	Начислено потребителям по нормативу	руб.	37 623,82
27,4	Оплачено потребителями	руб.	4 578,04
27,5	Задолженность потребителей	руб.	38 382,24
27,6	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	

27,7	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	холодная вода СОИ	
28	Единица измерения	куб.м.	
28,1	Общий объем потребления	нат.показ.	16,684
28,2а	Задолженность потребителей на начало года	руб.	143,760
28,2	Начислено потребителям	руб.	1 924,74
28,3	Оплачено потребителями	руб.	1 883,95
28,4	Задолженность потребителей	руб.	184,55
28,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	1 924,74
28,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	отведение сточных вод СОИ	
29	Единица измерения	куб.м.	
29,1	Общий объем потребления	нат.показ.	515,080
29,2	Задолженность потребителей на начало года	руб.	293,200
29,2а	Начислено потребителям	руб.	2 981,64
29,3	Оплачено потребителями	руб.	2 918,50
29,4	Задолженность потребителей	руб.	356,34
29,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	2 981,64
29,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	горячая вода СОИ(подогрев, теплоноситель)	
30	Единица измерения	куб.м.	
30,1	Общий объем потребления	нат.показ.	214,377
30,1а	Задолженность потребителей на начало года	руб.	1 040,200
30,2	Начислено потребителям	руб.	10 594,14
30,3	Оплачено потребителями	руб.	10 366,90
30,4	Задолженность потребителей	руб.	1 267,44
30,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	10 594,14
30,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг			
31.	Количество поступивших претензий	ед.	-
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-
34.	Сумма произведенного перерасчёта	руб.	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
35.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
36.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
37.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	ед.	-

Директор ООО УК "Советская"



Беглецов И.В.