

**Отчёт об исполнении ООО УК "Советская" договора управления по адресу ул. Гидромонтажная, дом 47 за 2024 год.**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
			24.03.2025
1.	Дата заполнения/внесения изменений		01.01.2024
2.	Дата начала отчетного периода		31.12.2024
3.	Дата конца отчетного периода		

**Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества**

4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	579 423,52
5.	переплата потребителями	руб.	379 312,40
6.	задолженность потребителей	руб.	
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 448 297,02
8.	за содержание дома	руб.	1 140 166,10
9.	текущий ремонт	руб.	137 106,00
10.	за услуги управления	руб.	171 024,92
11.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 423 377,86
12.	денежных средств от потребителей	руб.	1 247 696,26
13.	целевых взносов от потребителей	руб.	145 526,48
14.	субсидий	руб.	0,00
15.	денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	прочие поступления	руб.	2 057 875,66
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	249 101,82
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	0,00
19.	переплата потребителями	руб.	434 386,70
20.	задолженность потребителей	руб.	

**Исполнитель работы (услуги)**

21.	Наименование работы (услуги)	
21/1.	Санитарные работы по содержанию помещений общего имущества	ООО УК "Советская"
21/2.	Уборка придомовой территории	ООО УК "Советская"
21/3.	Содержание конструктивных элементов здания	ООО УК "Советская"
21/4.	Техническое обслуживание системы электроснабжения	ООО УК "Советская"
21/5.	Техническое обслуживание системы отопления, водоснабжения и канализации	ООО УК "Советская"
21/6.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	ООО "СЭУ"
21/7.	Прочие работы	
21/7,1	Дератизация	

**Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)**

22.	Количество поступивших претензий	
23.	Количество удовлетворенных претензий	
24.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.
25.	Сумма произведенного перерасчёта	

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

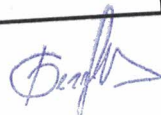
26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
26,1	переплата потребителями	руб.	33 942,23
26,2	задолженность потребителей	руб.	
26,3	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
26,4	переплата потребителями	руб.	29 707,64
26,5	задолженность потребителей	руб.	

**Информация об объемах предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой ком. услуге).**

Вид коммунальной услуги		Электроэнергия СОИ	
		кВт	
27.	Единица измерения	нат.показ.	15 457
27,1	Общий объем потребления	руб.	23 773,80
27,2	задолженность потребителей на начало года	руб.	95 284,44
27,2a	Начислено потребителям по нормативу	руб.	100 051,75
27,3	Оплачено потребителями	руб.	19 006,49
27,4	Задолженность потребителей	руб.	95 284,44
27,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов		
27,6			

		руб.	0,00
27,7	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива Вид коммунальной услуги	<b>холодная вода СОИ</b>	
		куб.м.	
28	Единица измерения	нат.показ.	12,502
28,1	Общий объем потребления	руб.	2 855,010
28,2а	Задолженность потребителей на начало года	руб.	6 171,48
28,2	Начислено потребителям	руб.	5 323,07
28,3	Оплачено потребителями	руб.	3 703,42
28,4	Задолженность потребителей	руб.	6 178,48
28,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	7,00
28,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива Вид коммунальной услуги	<b>отведение сточных вод СОИ</b>	
		куб.м.	
29	Единица измерения	нат.показ.	127,162
29,1	Общий объем потребления	руб.	3 108,200
29,2	Задолженность потребителей на начало года	руб.	9 559,20
29,2а	Начислено потребителям	руб.	9 955,53
29,3	Оплачено потребителями	руб.	2 711,87
29,4	Задолженность потребителей	руб.	9 559,20
29,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	0,00
29,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива Вид коммунальной услуги	<b>горячая вода СОИ(подогрев, теплоноситель)</b>	
		куб.м.	
30	Единица измерения	нат.показ.	488,023
30,1	Общий объем потребления	руб.	4 205,220
30,1а	Задолженность потребителей на начало года	руб.	33 968,58
30,2	Начислено потребителям	руб.	33 887,94
30,3	Оплачено потребителями	руб.	4 285,86
30,4	Задолженность потребителей	руб.	33 968,58
30,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	0,00
30,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг</b>	
31.	Количество поступивших претензий	ед.	-
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-
34.	Сумма произведенного перерасчёта	руб.	-
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
35.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
36.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
37.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	ед.	-

Директор ООО УК "Советская"



Беглецов И.В.