

**Отчёт об исполнении ООО УК "Советская" договора управления по адресу ул. Ветлужская, дом 18 за 2024 год.**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений		24.03.2025
2.	Дата начала отчетного периода		01.01.2024
3.	Дата конца отчетного периода		31.12.2024
<b>Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	464 433,36
5.	переплата потребителями	руб.	
6.	задолженность потребителей	руб.	229 229,77
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 006 277,28
8.	за содержание дома	руб.	875 023,72
9.	текущий ремонт	руб.	0,00
10.	за услуги управления	руб.	131 253,56
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 907 303,04
12.	денежных средств от потребителей	руб.	972 037,92
13.	целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	субсидий	руб.	0,00
15.	денежных средств от использования общего имущества	руб.	935 265,12
16.	прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 405 975,76
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	321 761,90
19.	переплата потребителями	руб.	
20.	задолженность потребителей	руб.	263 469,13
<b>Исполнитель работ (услуг)</b>			
21.	Наименование работы (услуги)	Исполнитель работы (услуги)	
21/1.	Санитарные работы по содержанию помещений общего имущества	ООО УК "Советская"	
21/2.	Уборка придомовой территории	ООО УК "Советская"	
21/3.	Содержание конструктивных элементов здания	ООО УК "Советская"	
21/4.	Техническое обслуживание системы электроснабжения	ООО УК "Советская"	
21/5.	Техническое обслуживание системы отопления, водоснабжения и канализации	ООО УК "Советская"	
21/6.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	ООО УК "Советская"	
21/7.	Прочие работы		
21/7,1	Дератизация	ООО "СЭУ"	
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
22.	Количество поступивших претензий		
23.	Количество удовлетворенных претензий		
24.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		
25.	Сумма произведенного перерасчёта	руб.	
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
26,1	переплата потребителями	руб.	
26,2	задолженность потребителей	руб.	11 959,11
26,3	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
26,4	переплата потребителями	руб.	
26,5	задолженность потребителей	руб.	15 660,84
<b>Информация об объемах предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой ком. услуге).</b>			
27.	Вид коммунальной услуги	Электроэнергия СОИ	
27,1	Единица измерения	кВт	
27,2	Общий объем потребления	нат.показ.	5 969
27,2а	задолженность потребителей на начало года	руб.	8 788,14
27,3	Начислено потребителям по нормативу	руб.	33 719,77
27,4	Оплачено потребителями	руб.	32 068,25
27,5	Задолженность потребителей	руб.	10 439,66
27,6	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	33 719,77

27,7	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	<b>холодная вода СОИ</b>	
28	Единица измерения	куб.м.	
28,1	Общий объем потребления	нат.показ.	26,558
28,2a	Задолженность потребителей на начало года	руб.	556,970
28,2	Начислено потребителям	руб.	7 141,92
28,3	Оплачено потребителями	руб.	6 359,79
28,4	Задолженность потребителей	руб.	1 339,10
28,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	7 141,92
28,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	<b>отведение сточных вод СОИ</b>	
29	Единица измерения	куб.м.	
29,1	Общий объем потребления	нат.показ.	63,334
29,2	Задолженность потребителей на начало года	руб.	923,45
29,2a	Начислено потребителям	руб.	7 463,45
29,3	Оплачено потребителями	руб.	6 786,70
29,4	Задолженность потребителей	руб.	1 600,20
29,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	7 463,45
29,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	<b>горячая вода СОИ(подогрев, теплоноситель)</b>	
30	Единица измерения	куб.м.	
30,1	Общий объем потребления	нат.показ.	488,023
30,1a	Задолженность потребителей на начало года	руб.	1 690,550
30,2	Начислено потребителям	руб.	13 135,50
30,3	Оплачено потребителями	руб.	12 544,17
30,4	Задолженность потребителей	руб.	2 281,88
30,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	13 135,50
30,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг</b>			
31.	Количество поступивших претензий	ед.	-
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-
34.	Сумма произведенного перерасчёта	руб.	-
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
35.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
36.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
37.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	ед.	-

Директор ООО УК "Советская"



Беглицов И.В.