

26

Отчёт об исполнении ООО УК "Советская" договора управления по адресу ул. Молодости, дом 24 за 2023 год.

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений		01.03.2024
2.	Дата начала отчетного периода		01.01.2023
3.	Дата конца отчетного периода		31.12.2023
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	668 775,58
5.	переплата потребителями	руб.	0,00
6.	задолженность потребителей	руб.	315 679,83
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	3 158 559,98
8.	за содержание дома	руб.	2 305 316,10
9.	текущий ремонт	руб.	507 446,47
10.	за услуги управления	руб.	345 797,41
11.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	3 249 252,81
12.	денежных средств от потребителей	руб.	2 610 167,84
13.	текущий ремонт	руб.	504 453,61
14.	субсидий	руб.	0,00
15.	денежных средств от использования общего имущества	руб.	134 631,36
16.	прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3 918 028,39
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-184 518,59
19.	переплата потребителями	руб.	
20.	задолженность потребителей	руб.	361 504,58
21.	Наименование работы (услуги)	Исполнитель работы (услуги)	
21/1.	Санитарные работы по содержанию помещений общего имущества	ООО УК "Советская"	
21/2.	Уборка придомовой территории	ООО УК "Советская"	
21/3.	Содержание конструктивных элементов здания	ООО УК "Советская"	
21/4.	Техническое обслуживание системы электроснабжения	ООО УК "Советская"	
21/5.	Техническое обслуживание системы отопления, водоснабжения и канализации	ООО УК "Советская"	
21/6.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	ООО УК "Советская"	
21/7.	Прочие работы		
21/7,1	Дератизация	ООО "СЭУ"	
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанным услуг)			
22.	Количество поступивших претензий		
23.	Количество удовлетворенных претензий		
24.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		
25.	Сумма произведенного перерасчёта	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
26,1	переплата потребителями	руб.	
26,2	задолженность потребителей	руб.	25 732,86
26,3	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
26,4	переплата потребителями	руб.	
26,5	задолженность потребителей	руб.	24 556,62
Информация об объемах предоставленных коммунальных услуг (заполняется по каждой ком. услуге).			
27.	Вид коммунальной услуги	Электроэнергия СОИ	
27,1	Единица измерения	кВт	
27,2	Общий объем потребления	нат.показ.	22 063
27,2а	задолженность потребителей на начало года	руб.	17 957,57
27,3	Начислено потребителям по нормативу	руб.	177 241,19
27,4	Оплачено потребителями	руб.	176 086,59
27,5	Задолженность потребителей	руб.	19 112,17
27,6	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	177 241,19

27,7	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	холодная вода СОИ	
28	Единица измерения	куб.м.	
28,1	Общий объем потребления	нат.показ.	252,290
28,2a	Задолженность потребителей на начало года	руб.	1 295,170
28,2	Начислено потребителям	руб.	7 966,92
28,3	Оплачено потребителями	руб.	8 226,91
28,4	Задолженность потребителей	руб.	1 035,18
28,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	7 966,92
28,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	отведение сточных вод СОИ	
29	Единица измерения	куб.м.	
29,1	Общий объем потребления	нат.показ.	3 108,000
29,2	Задолженность потребителей на начало года	руб.	1 704,070
29,2a	Начислено потребителям	руб.	12 336,82
29,3	Оплачено потребителями	руб.	12 557,33
29,4	Задолженность потребителей	руб.	1 483,56
29,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	12 336,82
29,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	горячая вода СОИ(подогрев. Теплоноситель)	
30	Единица измерения	куб.м.	
30,1	Общий объем потребления	нат.показ.	488,023
30,1a	Задолженность потребителей на начало года	руб.	4 776,05
30,2	Начислено потребителям	руб.	43 785,00
30,3	Оплачено потребителями	руб.	45 635,34
30,4	Задолженность потребителей	руб.	2 925,71
30,5	Начислено УК поставщиками коммунальных ресурсов	руб.	43 785,00
30,6	Разница начислений по показаниям ОДПУ и норматива	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг			
31.	Количество поступивших претензий	ед.	-
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	-
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	-
34.	Сумма произведенного перерасчёта	руб.	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
35.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
36.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
37.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	ед.	-

Директор ООО УК "Советская"

Беглецов И.В.