

**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Новосибирск, ул. Приморская, д. 10/4**

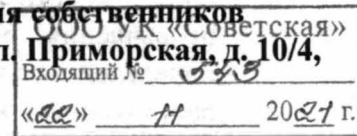
г. Новосибирск

«15» ноября 2021 г.

Дата проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: с «22» октября 2021 г. по «15» ноября 2021 года.

Место проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: г. Новосибирск, ул. Приморская, д. 10/4, во дворе дома.

Содержательная часть протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу г. Новосибирск, ул. Приморская, д. 10/4, проводимого в очно-заочной форме



Вводная часть содержательной части протокола:

Инициаторы общего собрания: Цеханович Оксана Николаевна, кв. 28, Щеголева Любовь Фёдоровна, кв. 116.

Лицо, председательствующее на общем собрании: Щеголева Любовь Фёдоровна, кв. 116.

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности Председателя общего собрания на указанное помещение: собственность, № 54:35:091710:552-54/163/2020-1 от 10.12.2020.

Секретарь общего собрания: Цеханович Оксана Николаевна, кв. 28.

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности секретаря общего собрания на указанное помещение: совместная собственность, № 54:35:091710:588-54/163/2021-1 от 11.02.2021.

Лица, проводившие подсчет голосов: Щеголева Л. Ф., Цеханович О. Н.

Общее количество лиц, принявших участие в общем собрании, 71 человек (реестр присутствующих прилагается в Приложении № 2 к настоящему протоколу).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3284,23 кв.м.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2118,12 что соответствует 64,49 % от общего числа голосов.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3284,23 кв.м.

Кворум собрания имеется. Общее собрание правомочно решать вопросы по всем вопросам, включенным в повестку дня.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания собственников с наделением их правом подсчета голосов и подписания протокола.
2. Утвердить расторжение договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу г. Новосибирск, ул. Приморская, 10/4, с ООО «Вариант» ИНН 5408299682.
3. Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
4. Выбрать в качестве управляющей организации ООО УК «Советская» ИНН 5401307782.
5. Утвердить договор управления с Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Советская» (ИНН: 5401307782) с перечнем работ (услуг) и их стоимостью.
6. Установить целевой сбор «на текущий ремонт» в размере 3,00 рублей с квадратного метра занимаемой площади. Средства сбора являются общей собственностью собственников дома. Целевое расходование определяется решением Совета дома.
7. Обязать управляющую организацию ООО УК «Советская» заключить договоры аренды с организациями (провайдеры и др.), использующими площади полов, стен, потолков для размещения телекоммуникационного оборудования, кабелей, рекламных конструкций и вывесок в размере 1500 руб. с телекоммуникационного шкафа с провайдеров, в иных случаях в размере не ниже среднерыночных цен. Полученные денежные средства сосредотачивать на специальном счете нашего дома. Использование собранных денежных средств разрешается только Советом МКД (на нужды текущего ремонта и др.).
8. Выбрать уполномоченное лицо для уведомления ООО «Вариант» ИНН 5408299682 о решении данного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и получения технической и иной документации, связанной с управлением МКД – Цеханович Оксана Николаевна.
9. Заключить с 01.12.2021 года собственникам помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) (далее также -

договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), с ресурсоснабжающими организациями, по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

10. Уполномочить управляющую организацию Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Советская» (ИНН: 5401307782) от имени собственников помещений МКД вести переговоры по вопросу заключения прямых договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), предоставлять необходимые для этого документы.
11. Принять решение о распределении объема коммунальных услуг на СОИ (содержание общедомового имущества) исходя из фактического потребления, в случае превышения в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанном исходя из нормативов потребления коммунального ресурса (услуги) в целях содержания общего имущества в МКД распределить между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения (перерасчет производится в течении первого квартала за истекший год).
12. Избрать Совет дома МКД.
13. Избрать Председателя Совета дома.
14. Наделить Совет МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте (ст.161.1. ЖК РФ). С наделениями их полномочиями самостоятельного принятия решения о финансировании расходов на текущий ремонт общедомового имущества за счет денежных средств в аккумулированных от использования общедомового имущества (п. 3.1. ст. 44 ЖК РФ) или целевого сбора «текущий ремонт» в пределах до 200 т.р. в год.
15. Выбрать уполномоченное лицо для уведомления о решении данного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Администрацию, ГЖИ и другие органы государственной власти – Щеголеву Любовь Фёдоровну.
16. Утвердить порядок уведомлений собственников о принятых ими решениях на общих собраниях и о проведении общих собраний собственников путем размещения соответствующей информации на входах в подъезды дома или информационных стендах.
17. Утвердить место хранения протоколов ОСС – оригинал в государственной жилищной инспекции г. Новосибирска, копии у председателя МКД и в УК «Советская».

Основная часть содержательной части протокола:

По первому вопросу повестки дня Избрание председателя, секретаря общего собрания собственников с наделением их правом подсчета голосов и подписания протокола.

СЛУШАЛИ: Выступающего Щеголеву Л. Ф.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателя, секретаря собрания.

Председатель: Щеголева Любовь Фёдоровна, кв. 116.

Секретарь: Цеханович Оксана Николаевна, кв. 28.

Наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников.

РЕШИЛИ: Избрать председателя, секретаря собрания.

Председатель: Щеголева Любовь Фёдоровна, кв. 116.

Секретарь: Цеханович Оксана Николаевна, кв. 28.

Наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников.

«За» 1990,22 голосов (93,96 %); **«Против» 46,80** голосов (2,21 %); **«Воздержались» 0** голосов (0 %).

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

По второму вопросу повестки дня Утвердить расторжение договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу г. Новосибирск, ул. Приморская, 10/4, с ООО «Вариант» ИНН 5408299682.

СЛУШАЛИ: Выступающего Щеголеву Л. Ф.

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторгнуть договор управления с ООО «Вариант» ИНН 5408299682 с 14.11.2021 г.

РЕШИЛИ: Расторгнуть договор управления с ООО «Вариант» ИНН 5408299682 с 14.11.2021 г.

«За» 2038,32 голосов (96,23 %); **«Против» 0** голосов (0 %); **«Воздержались» 79,80** голосов (3,77 %).

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

По третьему вопросу повестки дня Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

СЛУШАЛИ: Выступающего Щеголеву Л. Ф.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление домом управляющей организацией.

РЕШИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление домом управляющей организацией.

«За» 2029,62 голосов (95,82 %); «Против» 64,30 голосов (3,04 %); «Воздержались» 24,20 голосов (1,14 %).

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

По четвертому вопросу повестки дня Выбрать в качестве управляющей организации ООО УК «Советская» ИНН 5401307782.

СЛУШАЛИ: Выступающего Щеголеву Л. Ф.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирного дома № 10/4 по ул. Приморская – Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Советская» ИНН: 5401307782 с 15.11.2021 г.

РЕШИЛИ: Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирного дома № 10/4 по ул. Приморская – Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Советская» ИНН: 5401307782 с 15.11.2021 г.

«За» 2014,52 голосов (95,11 %); «Против» 64,3 голосов (3,04 %); «Воздержались» 39,3 голосов (1,86 %).

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

По пятому вопросу повестки дня Утвердить договор управления с Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Советская» (ИНН: 5401307782) с перечнем работ (услуг) и их стоимостью.

СЛУШАЛИ: Выступающего Щеголеву Л. Ф.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить с 15.11.2021 года договор управления с Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Советская» (ИНН: 5401307782) с перечнем работ (услуг) и их стоимостью, в размере 25,43 рублей с 1 кв.м. занимаемой площади.

РЕШИЛИ: Утвердить с 15.11.2021 года договор управления с Обществом с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Советская» (ИНН: 5401307782) с перечнем работ (услуг) и их стоимостью, в размере 25,43 рублей с 1 кв.м. занимаемой площади.

«За» 1892,72 голосов (89,36 %); «Против» 182,7 голосов (8,63 %); «Воздержались» 42,70 голосов (2,02 %).

Решение по пятому вопросу повестки дня принято.

По шестому вопросу повестки дня Установить целевой сбор «на текущий ремонт» в размере 3,00 рублей с квадратного метра занимаемой площади. Средства сбора являются общей собственностью собственников дома. Целевое расходование определяется решением Совета дома.

СЛУШАЛИ: Выступающего Щеголеву Л. Ф.

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить целевой сбор «на текущий ремонт» в размере 3 руб. с 1 кв.м. Собранные средства являются общей собственностью собственников дома. Целевое расходование определяется решением Совета дома.

РЕШИЛИ: Установить целевой сбор «на текущий ремонт» в размере 3 руб. с 1 кв.м. Собранные средства являются общей собственностью собственников дома. Целевое расходование определяется решением Совета дома.

«За» 1770,62 голосов (83,59 %); «Против» 182,70 голосов (8,63 %); «Воздержались» 164,80 голосов (7,78 %).

Решение по шестому вопросу повестки дня принято.

По седьмому вопросу повестки дня Обязать управляющую организацию ООО УК «Советская» заключить договоры аренды с организациями (провайдеры и др.), использующими площади полов, стен, потолков для размещения телекоммуникационного оборудования, кабелей, рекламных конструкций и вывесок в размере 1500 руб. с телекоммуникационного шкафа с провайдеров, в иных случаях в размере не ниже среднерыночных цен. Полученные денежные средства сосредотачивать на специальном счете нашего дома. Использование собранных денежных средств разрешается только Советом МКД (на нужды текущего ремонта и др.).

СЛУШАЛИ: Выступающего Щеголеву Л. Ф.

ПРЕДЛОЖЕНО: Обязать управляющую организацию ООО УК «Советская» заключить договоры аренды с организациями (провайдеры и др.), использующими площади полов, стен, потолков для размещения телекоммуникационного оборудования, кабелей, рекламных конструкций и вывесок в размере 1500 руб. с телекоммуникационного шкафа с провайдеров, в иных случаях в размере не ниже среднерыночных цен. Полученные денежные средства сосредотачивать на специальном счете нашего дома. Использование собранных денежных средств разрешается только Советом МКД (на нужды текущего ремонта и др.).

РЕШИЛИ: Обязать управляющую организацию ООО УК «Советская» заключить договоры аренды с организациями (провайдеры и др.), использующими площади полов, стен, потолков для размещения телекоммуникационного оборудования, кабелей, рекламных конструкций и вывесок в размере 1500 руб. с телекоммуникационного шкафа с провайдеров, в иных случаях в размере не ниже среднерыночных цен. Полученные денежные средства сосредотачивать на специальном счете нашего дома. Использование собранных денежных средств разрешается только Советом МКД (на нужды текущего ремонта и др.).

«За» 1941,02 голосов (59,10 %); «Против» 0 голосов (0 %); «Воздержались» 177,10 голосов (5,39 %).
Решение по седьмому вопросу повестки дня не принято.

По восьмому вопросу повестки дня Выбрать уполномоченное лицо для уведомления ООО «Вариант» ИНН 5408299682 о решении данного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и получения технической и иной документации, связанной с управлением МКД – Цеханович Оксана Николаевна, кв. 28.

СЛУШАЛИ: Выступающего Щеголеву Л. Ф.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать уполномоченное лицо для уведомления ООО «Вариант» ИНН 5408299682 о решении данного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и получения технической и иной документации, связанной с управлением МКД – Цеханович Оксану Николаевну, кв. 28.

РЕШИЛИ: Выбрать уполномоченное лицо для уведомления ООО «Вариант» ИНН 5408299682 о решении данного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и получения технической и иной документации, связанной с управлением МКД – Цеханович Оксану Николаевну, кв. 28.

«За» 1973,32 голосов (93,16 %); «Против» 64,3 голосов (3,04 %); «Воздержались» 80,5 голосов (3,8 %).
Решение по восьмому вопросу повестки дня принято.

По девятому вопросу повестки дня Заключить с 01.12.2021 года собственникам помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), с ресурсоснабжающими организациями, по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

СЛУШАЛИ: Выступающего Щеголеву Л. Ф.

ПРЕДЛОЖЕНО: Заключить с 01.12.2021 года собственникам помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), с ресурсоснабжающими организациями, по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

РЕШИЛИ: Заключить с 01.12.2021 года собственникам помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, договоры холодного и горячего

водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) (далее также - договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг), с ресурсоснабжающими организациями, по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

«За» 2118,12 голосов (100 %); **«Против» 0** голосов (0 %); **«Воздержались» 0** голосов (0 %).

Решение по девятому вопросу повестки дня принято.

По десятому вопросу повестки дня Уполномочить управляющую организацию Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Советская» (ИНН: 5401307782) от имени собственников помещений МКД вести переговоры по вопросу заключения прямых договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), предоставлять необходимые для этого документы.

СЛУШАЛИ: Выступающего Щеголеву Л. Ф.

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить управляющую организацию Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Советская» (ИНН: 5401307782) от имени собственников помещений МКД вести переговоры по вопросу заключения прямых договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), предоставлять необходимые для этого документы.

РЕШИЛИ: Уполномочить управляющую организацию Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «Советская» (ИНН: 5401307782) от имени собственников помещений МКД вести переговоры по вопросу заключения прямых договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), предоставлять необходимые для этого документы.

«За» 2011,72 голосов (94,98 %); **«Против» 106,40** голосов (5,02 %); **«Воздержались» 0** голосов (0 %).

Решение по десятому вопросу повестки дня принято.

По одиннадцатому вопросу повестки дня Принять решение о распределении объема коммунальных услуг на СОИ (содержание общедомового имущества) исходя из фактического потребления, в случае превышения в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанном исходя из нормативов потребления коммунального ресурса (услуги) в целях содержания общего имущества в МКД распределить между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения (перерасчет производится в течении первого квартала за истекший год).

СЛУШАЛИ: Выступающего Щеголеву Л. Ф.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о распределении объема коммунальных услуг на СОИ (содержание общедомового имущества) исходя из фактического потребления, в случае превышения в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанном исходя из нормативов потребления коммунального ресурса (услуги) в целях содержания общего имущества в МКД распределить между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения (перерасчет производится в течение первого квартала за истекший год).

РЕШИЛИ: Принять решение о распределении объема коммунальных услуг на СОИ (содержание общедомового имущества) исходя из фактического потребления, в случае превышения в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанном исходя из нормативов потребления коммунального ресурса (услуги) в целях содержания общего имущества в МКД распределить между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения (перерасчет производится в течение первого квартала за истекший год).

«За» 1972,42 голосов (93,12 %); **«Против» 64,30** голосов (3,04 %); **«Воздержались» 81,40** голосов (3,84 %).

Решение по одиннадцатому вопросу повестки дня принято.

По двенадцатому вопросу повестки дня Избрать Совет дома МКД.

СЛУШАЛИ: Выступающего Щеголеву Л. Ф.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать в Совет дома:

1. Щеголеву Любовь Фёдоровну, кв. 116.
2. Цеханович Оксану Николаевну, кв. 28.

РЕШИЛИ: Избрать в Совет дома:

1. Щеголеву Любовь Фёдоровну, кв. 116.
2. Цеханович Оксану Николаевну, кв. 28.

«За» 1964,32 голосов (92,74 %); «Против» 111,10 голосов (5,25 %); «Воздержались» 42,70 голосов (2,02 %).

Решение по двенадцатому вопросу повестки дня принято.

По тринадцатому вопросу повестки дня Избрать Председателя Совета дома.

СЛУШАЛИ: Выступающего Щеголеву Л. Ф.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем Совета МКД – Щеголеву Любовь Фёдоровну, кв. 116.

РЕШИЛИ: Избрать председателем Совета МКД – Щеголеву Любовь Фёдоровну, кв. 116.

«За» 1885,42 голосов (89,01 %); «Против» 46,80 голосов (2,21 %); «Воздержались» 185,90 голосов (8,78 %).

Решение по тринадцатому вопросу повестки дня принято.

По четырнадцатому вопросу повестки дня Наделить Совет МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте (ст.161.1. ЖК РФ). С наделениями их полномочиями самостоятельного принятия решения о финансировании расходов на текущий ремонт общедомового имущества за счет денежных средств аккумулированных от использования общедомового имущества (п. 3.1. ст. 44 ЖК РФ) или целевого сбора «текущий ремонт» в пределах до 200 т.р. в год.

СЛУШАЛИ: Выступающего Щеголеву Л. Ф.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить Совет МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте (ст. 161.1 ЖК РФ). С наделениями их полномочиями самостоятельного принятия решения о финансировании расходов на текущий ремонт общедомового имущества за счет денежных средств аккумулированных от использования общедомового имущества (п. 3.1. ст. 44 ЖК РФ) или целевого сбора «текущий ремонт» в пределах до 200 т.р. в год.

РЕШИЛИ: Наделить Совет МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте (ст. 161.1 ЖК РФ). С наделениями их полномочиями самостоятельного принятия решения о финансировании расходов на текущий ремонт общедомового имущества за счет денежных средств аккумулированных от использования общедомового имущества (п. 3.1. ст. 44 ЖК РФ) или целевого сбора «текущий ремонт» в пределах до 200 т.р. в год.

«За» 1797,92 голосов (84,88 %); «Против» 185,70 голосов (8,77 %); «Воздержались» 134,50 голосов (6,35 %).

Решение по четырнадцатому вопросу повестки дня принято.

По пятнадцатому вопросу повестки дня Выбрать уполномоченное лицо для уведомления о решении данного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Администрацию, ГЖИ и другие органы государственной власти – Щёголеву Любовь Фёдоровну.

СЛУШАЛИ: Выступающего Щеголеву Л. Ф.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать уполномоченное лицо для уведомления о решении данного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Администрацию, ГЖИ и другие органы государственной власти – Щеголеву Любовь Фёдоровну, кв. 116.

РЕШИЛИ: Выбрать уполномоченное лицо для уведомления о решении данного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Администрацию, ГЖИ и другие органы государственной власти – Щеголеву Любовь Фёдоровну, кв. 116.

«За» 2030,62 голосов (95,87 %); «Против» 46,80 голосов (2,21 %); «Воздержались» 40,70 голосов (1,92 %).

Решение по пятнадцатому вопросу повестки дня принято.

По шестнадцатому вопросу повестки дня Утвердить порядок уведомлений собственников о принятых ими решениях на общих собраниях и о проведении общих собраний собственников путем размещения

соответствующей информации на входах в подъезды дома или информационных стендах.

СЛУШАЛИ: Выступающего Щеголеву Л. Ф.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок уведомлений собственников о принятых ими решениях на общих собраниях и о проведении общих собраний собственников путем размещения соответствующей информации на входах в подъезды дома или информационных стендах.

РЕШИЛИ: Утвердить порядок уведомлений собственников о принятых ими решениях на общих собраниях и о проведении общих собраний собственников путем размещения соответствующей информации на входах в подъезды дома или информационных стендах.

«За» 2053,82 голосов (96,96 %); «Против» 0 голосов (0 %); «Воздержались» 64,30 голосов (3,04 %).

Решение по шестнадцатому вопросу повестки дня принято.

По семнадцатому вопросу повестки дня Утвердить место хранения протоколов ОСС – оригинал в государственной жилищной инспекции г. Новосибирска, копии у председателя МКД и в УК «Советская».

СЛУШАЛИ: Выступающего Щеголеву Л. Ф.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить место хранения протоколов ОСС – оригинал в государственной жилищной инспекции г. Новосибирска, копии у председателя МКД и в УК «Советская».

РЕШИЛИ: Утвердить место хранения протоколов ОСС – оригинал в государственной жилищной инспекции г. Новосибирска, копии у председателя МКД и в УК «Советская».

«За» 2053,82 голосов (96,96 %); «Против» 64,30 голосов (3,04 %); «Воздержались» 0 голосов (0 %).

Решение по семнадцатому вопросу повестки дня принято.

Приложение к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Реестр присутствующих лиц и получивших бюллетени.
3. Копия уведомления о проведении общего собрания.
4. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания от 11 октября 2021 г.
5. Решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей, принявших участие в проведенном общем собрании.
6. Калькулятор подсчета голосов ОСС.

Председатель общего собрания собственников Щеголева Л. Ф.  15.11.2021 г.
(ФИО) (подпись) (дата)

Секретарь общего собрания собственников Цеханович О. Н.  15.11.2021 г.
(ФИО) (подпись) (дата)