

## Протокол № 1/2024

### внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. Часовая, д. 37/1

г. Новосибирск

«17» марта 2024 г.

Дата проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: с 17.02.2024 г. по 17.03.2024 г.

Место проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: г. Новосибирск, ул. Часовая, д. 37/1, придомовая территория.

### Содержательная часть протокола внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу г. Новосибирск, ул. Часовая, д. 37/1, проводимого в очно-заочной форме

#### Вводная часть содержательной части протокола:

Инициатор общего собрания: Абросимов Михаил Михайлович, кв. 147.

Лицо, председательствующее на общем собрании: Абросимов Михаил Михайлович, кв. 147.

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности председателя общего собрания на указанное помещение: общая долевая собственность 54:35:091945:234-54/163/2023-2 от 28.03.2023.

Секретарь общего собрания: Писарев Дмитрий Анатольевич, кв. 73.

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности секретаря общего собрания на указанное помещение: собственность 54:35:091945:381-54/163/2022-1 от 20.12.2022.

Лица, проводившие подсчет голосов: Абросимов М. М., Писарев Д. А.

Общее количество лиц, принявших участие в общем собрании, 32 человек(а) (реестр присутствующих прилагается в Приложении № 2 к настоящему протоколу).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 11 693,20 кв.м.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 7 044,90 кв.м, что соответствует 60,25 % от общего числа голосов.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 11 693,20 кв.м.

Кворум собрания имеется. Общее собрание правомочно решать вопросы по всем вопросам, включенным в повестку дня.

#### Повестка дня общего собрания:

1. О выборе председателя, секретаря общего собрания собственников с наделением их правом подсчета голосов и подписания протокола.
2. О выборе Совета дома.
3. О выборе Председателя Совета дома.
4. О выплате вознаграждения членам Совета МКД.
5. О расторжении договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Новосибирск, ул. Часовая, д. 37/1, с ООО УК «ПРАВЫЙ БЕРЕГ-ЖЭУ1» (ИНН: 5408013492).
6. О выборе способа управления многоквартирным домом.
7. Об утверждении договора управления с ООО УК «Советская» (ИНН: 5401307782) с перечнем работ (услуг) и их стоимостью.
8. Об установлении целевого сбора «на текущий ремонт». Средства сбора являются общей собственностью собственников дома. Целевое расходование определяется решением собственников и Совета дома.
9. О наделении Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте (ст. 161.1. ЖК РФ) с наделением полномочиями самостоятельного принятия решения о финансировании расходов на текущий ремонт общедомового имущества за счет денежных средств, аккумулированных от использования общедомового имущества (п. 3.1. ст. 44 ЖК РФ) или целевого сбора «текущий ремонт».
10. Об утверждении стоимости услуг консьержа.

11. О принятии решения обязать управляющую организацию ООО УК «Советская» заключить договоры аренды с организациями (провайдеры и др.), использующими площади полов, стен, потолков для размещения телекоммуникационного оборудования, кабелей. Полученные денежные средства сосредотачивать на специальном счете дома. Использование собранных денежных средств разрешается только собственниками и Советом МКД (на нужды текущего ремонта и т.д.).

12. О выборе уполномоченного лица для уведомления ООО УК «ПРАВЫЙ БЕРЕГ-ЖЭУ1» (ИНН: 5408013492) о решении данного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и получения технической и иной документации, связанной с управлением МКД.

13. О принятии решения обязать управляющую организацию ООО УК «ПРАВЫЙ БЕРЕГ-ЖЭУ1» передать техническую документацию на многоквартирный дом № 37/1 по ул. Часовая и иные документы, связанные с управлением этим домом, вновь избранной управляющей организации, перечислить остаток всех неосвоенных денежных средств, принадлежащих собственникам многоквартирного дома, в т.ч. по договорам использования общего имущества МКД на расчетный счет ООО УК «Советская».

14. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), с ресурсоснабжающими организациями, по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

15. О принятии решения уполномочить управляющую организацию ООО УК «Советская» (ИНН: 5401307782) от имени собственников помещений МКД вести переговоры по вопросу заключения прямых договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), предоставлять необходимые для этого документы.

16. О выборе уполномоченного лица для уведомления о решении данного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома администрации, ГЖИ и других органов государственной власти.

17. Об утверждении порядка уведомления собственников о принятых ими решениях на общих собраниях и о проведении общих собраний собственников путем размещения соответствующей информации на входах в подъезды дома или информационных стендах.

18. Об утверждении места хранения протоколов ОСС.

### **Основная часть содержательной части протокола:**

#### **По первому вопросу повестки дня**

О выборе председателя, секретаря общего собрания собственников с наделением их правом подсчета голосов и подписания протокола.

**СЛУШАЛИ:** Выступающего Абросимова М. М.

#### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Выбрать председателя, секретаря собрания.

Председатель: Абросимов Михаил Михайлович, кв. 147.

Секретарь: Писарев Дмитрий Анатольевич, кв. 73.

Наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников.

#### **РЕШИЛИ:**

Выбрать председателя, секретаря собрания.

Председатель: Абросимов Михаил Михайлович, кв. 147.

Секретарь: Писарев Дмитрий Анатольевич, кв. 73.

Наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания собственников.

**«За» 7044,90 голосов (100,00 %); «Против» 0,00 голосов (0,00 %); «Воздержались» 0,00 голосов (0,00 %).**

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

**По второму вопросу повестки дня**

О выборе Совета дома.

**СЛУШАЛИ:** Выступающего Абросимова М. М.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать Совет дома в составе:

1. Писарева Д. А., кв. 73;
2. Абросимова М. М., кв. 147;
3. Борина В. М., кв. 150;
4. Долгополовой Е. Н., кв. 162;
5. Полтараковой М. С., кв. 164.

**РЕШИЛИ:**

Избрать Совет дома в составе:

1. Писарева Д. А., кв. 73;
2. Абросимова М. М., кв. 147;
3. Борина В. М., кв. 150;
4. Долгополовой Е. Н., кв. 162;
5. Полтараковой М. С., кв. 164.

«За» 6837,80 голосов (96,07 %); «Против» 158,50 голосов (2,25 %); «Воздержались» 48,60 голосов (0,69 %).

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

**По третьему вопросу повестки дня**

О выборе Председателя Совета дома.

**СЛУШАЛИ:** Выступающего Абросимова М. М.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать председателем Совета МКД – Писарева Д. А., кв. 73.

**РЕШИЛИ:**

Избрать председателем Совета МКД – Писарева Д. А., кв. 73.

«За» 6886,40 голосов (97,75 %); «Против» 158,50 голосов (2,25 %); «Воздержались» 0,00 голосов (0,00 %).

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

**По четвертому вопросу повестки дня**

О выплате вознаграждения членам Совета МКД.

**СЛУШАЛИ:** Выступающего Абросимова М. М.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить вознаграждение Совету дома. Обязать ООО УК «Советская» ежемесячно осуществлять начисления и включать в платежные квитанции собственников помещений вознаграждение Совету дома в размере 3 рублей 00 копеек с 1 кв.м каждого помещения.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить вознаграждение Совету дома. Обязать ООО УК «Советская» ежемесячно осуществлять начисления и включать в платежные квитанции собственников помещений вознаграждение Совету дома в размере 3 рублей 00 копеек с 1 кв.м каждого помещения.

«За» 6586,10 голосов (93,49 %); «Против» 247,40 голосов (3,51 %); «Воздержались» 211,40 голосов (3,00 %).

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

#### **По пятому вопросу повестки дня**

О расторжении договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Новосибирск, ул. Часовая, д. 37/1, с ООО УК «ПРАВЫЙ БЕРЕГ-ЖЭУ1» (ИНН: 5408013492).

**СЛУШАЛИ:** Выступающего Абросимова М. М.

#### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Расторгнуть договор управления с ООО УК «ПРАВЫЙ БЕРЕГ-ЖЭУ1» (ИНН: 5408013492) с 31.03.2024.

#### **РЕШИЛИ:**

Расторгнуть договор управления с ООО УК «ПРАВЫЙ БЕРЕГ-ЖЭУ1» (ИНН: 5408013492) с 31.03.2024.

**«За» 6866,20 голосов (58,72 %); «Против» 58,20 голосов (0,50 %); «Воздержались» 120,50 голосов (1,03 %).**

Решение по пятому вопросу повестки дня принято.

#### **По шестому вопросу повестки дня**

О выборе способа управления многоквартирным домом.

**СЛУШАЛИ:** Выступающего Абросимова М. М.

#### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление домом управляющей организацией.

#### **РЕШИЛИ:**

Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление домом управляющей организацией.

**«За» 7044,90 голосов (60,25 %); «Против» 0,00 голосов (0,00 %); «Воздержались» 0,00 голосов (0,00 %).**

Решение по шестому вопросу повестки дня принято.

#### **По седьмому вопросу повестки дня**

Об утверждении договора управления с ООО УК «Советская» (ИНН: 5401307782) с перечнем работ

**СЛУШАЛИ:** Выступающего Абросимова М. М.

#### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирного дома ул. Часовая, д. 37/1 – ООО УК «Советская» (ИНН: 5401307782) с 01.04.2024 г. и утвердить договор управления с перечнем работ (услуг) и их стоимостью в размере 30,57 рублей с 1 кв.м занимаемой площади.

#### **РЕШИЛИ:**

Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирного дома ул. Часовая, д. 37/1 – ООО УК «Советская» (ИНН: 5401307782) с 01.04.2024 г. и утвердить договор управления с перечнем работ (услуг) и их стоимостью в размере 30,57 рублей с 1 кв.м занимаемой площади.

**«За» 6875,80 голосов (58,80 %); «Против» 0,00 голосов (0,00 %); «Воздержались» 169,10 голосов (1,45 %).**

Решение по седьмому вопросу повестки дня принято.

#### **По восьмому вопросу повестки дня**

Об установлении целевого сбора «на текущий ремонт». Средства сбора являются общей собственностью собственников дома. Целевое расходование определяется решением собственников и Совета дома.

**СЛУШАЛИ:** Выступающего Абросимова М. М.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Установить целевой сбор «на текущий ремонт» с 01.04.2024 г. в размере 3 рублей с 1 кв.м.

**РЕШИЛИ:**

Установить целевой сбор «на текущий ремонт» с 01.04.2024 г. в размере 3 рублей с 1 кв.м.

**«За» 6529,60 голосов (92,69 %); «Против» 335,50 голосов (4,76 %); «Воздержались» 179,8 голосов (2,55 %).**

Решение по восьмому вопросу повестки дня принято.

**По девятому вопросу повестки дня**

О наделении Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте (ст. 161.1. ЖК

**СЛУШАЛИ:** Выступающего Абросимова М. М.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Наделить Совет МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте (ст. 161.1 ЖК РФ) с наделением их полномочиями самостоятельного принятия решения о финансировании расходов на текущий ремонт общедомового имущества за счет денежных средств, аккумулированных от использования общедомового имущества (п. 3.1. ст. 44 ЖК РФ) или целевого сбора «текущий ремонт».

**РЕШИЛИ:**

Наделить Совет МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте (ст. 161.1 ЖК РФ) с наделением их полномочиями самостоятельного принятия решения о финансировании расходов на текущий ремонт общедомового имущества за счет денежных средств, аккумулированных от использования общедомового имущества (п. 3.1. ст. 44 ЖК РФ) или целевого сбора «текущий ремонт».

**«За» 6415,80 голосов (54,87 %); «Против» 281,80 голосов (2,41 %); «Воздержались» 347,30 голосов (2,97 %).**

Решение по девятому вопросу повестки дня принято.

**По десятому вопросу повестки дня**

Об утверждении стоимости услуг консьержа.

**СЛУШАЛИ:** Выступающего Абросимова М. М.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить услуги консьержа. Обязать ООО УК «Советская» ежемесячно осуществлять начисления и включать их в платежные квитанции собственников помещений за услуги консьержа с 01.04.2024 г. в размере 300 рублей 00 копеек с каждого жилого помещения.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить услуги консьержа. Обязать ООО УК «Советская» ежемесячно осуществлять начисления и включать их в платежные квитанции собственников помещений за услуги консьержа с 01.04.2024 г. в размере 300 рублей 00 копеек с каждого жилого помещения.

**«За» 6272,50 голосов (89,04 %); «Против» 273,70 голосов (3,89 %); «Воздержались» 498,70 голосов (7,08 %).**

Решение по десятому вопросу повестки дня принято.

#### **По одиннадцатому вопросу повестки дня**

О принятии решения обязать управляющую организацию ООО УК «Советская» заключить договоры аренды с организациями (провайдеры и др.), использующими площади полов, стен, потолков для размещения телекоммуникационного оборудования, кабелей. Полученные денежные средства сосредотачивать на специальном счете дома. Использование собранных денежных средств разрешается только собственниками и Советом МКД (на нужды текущего ремонта и т.д.).

**СЛУШАЛИ:** Выступающего Абросимова М. М.

#### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Обязать управляющую организацию ООО УК «Советская» заключить договоры аренды с организациями (провайдеры и др.), использующими площади полов, стен, потолков для размещения телекоммуникационного оборудования, кабелей, рекламных конструкций и вывесок в размере 700 рублей с 1 кв.м, 1500 рублей с телекоммуникационного шкафа провайдера, в иных случаях в размере не ниже среднерыночных цен. Полученные денежные средства сосредотачивать на специальном счете нашего дома. Использование собранных денежных средств разрешается только по решению собственников или Совета МКД (на нужды текущего ремонта и др.).

#### **РЕШИЛИ:**

Обязать управляющую организацию ООО УК «Советская» заключить договоры аренды с организациями (провайдеры и др.), использующими площади полов, стен, потолков для размещения телекоммуникационного оборудования, кабелей, рекламных конструкций и вывесок в размере 700 рублей с 1 кв.м, 1500 рублей с телекоммуникационного шкафа провайдера, в иных случаях в размере не ниже среднерыночных цен. Полученные денежные средства сосредотачивать на специальном счете нашего дома. Использование собранных денежных средств разрешается только по решению собственников или Совета МКД (на нужды текущего ремонта и др.).

**«За» 6752,60 голосов (57,75 %); «Против» 65,00 голосов (0,56 %); «Воздержались» 227,30 голосов (1,94 %).**

Решение по одиннадцатому вопросу повестки дня не принято.

#### **По двенадцатому вопросу повестки дня**

О выборе уполномоченного лица для уведомления ООО УК «ПРАВЫЙ БЕРЕГ-ЖЭУ1» (ИНН: 5408013492) о решении данного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и получения технической и иной документации, связанной с управлением МКД.

**СЛУШАЛИ:** Выступающего Абросимова М. М.

#### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Выбрать уполномоченное лицо для уведомления ООО УК «ПРАВЫЙ БЕРЕГ-ЖЭУ1» (ИНН: 5408013492) о решении данного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и получения технической и иной документации, связанной с управлением МКД – Абросимова Михаила Михайловича, кв. 147.

#### **РЕШИЛИ:**

Выбрать уполномоченное лицо для уведомления ООО УК «ПРАВЫЙ БЕРЕГ-ЖЭУ1» (ИНН: 5408013492) о решении данного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и получения технической и иной документации, связанной с управлением МКД – Абросимова Михаила Михайловича, кв. 147.

**«За» 6986,70 голосов (99,17 %); «Против» 0,00 голосов (0,00 %); «Воздержались» 58,20 голосов (0,83 %).**

Решение по двенадцатому вопросу повестки дня принято.

### **По тринадцатому вопросу повестки дня**

О принятии решения обязать управляющую организацию ООО УК «ПРАВЫЙ БЕРЕГ-ЖЭУ1» передать техническую документацию на многоквартирный дом № 37/1 по ул. Часовая и иные документы, связанные с управлением этим домом, вновь избранной управляющей организации, перечислить остаток всех неосвоенных денежных средств, принадлежащих собственникам многоквартирного дома, в т.ч. по договорам использования общего имущества МКД на расчетный счет ООО УК «Советская».

**СЛУШАЛИ:** Выступающего Абросимова М. М.

#### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Обязать управляющую организацию ООО УК «ПРАВЫЙ БЕРЕГ-ЖЭУ1» (ИНН: 5408013492) передать техническую документацию на многоквартирный дом № 37/1 по ул. Часовая и иные документы, связанные с управлением этим домом, вновь избранной управляющей организации, перечислить остаток всех неосвоенных денежных средств, принадлежащих собственникам многоквартирного дома, в т.ч. по договорам использования общего имущества МКД на расчетный счет ООО УК «Советская».

#### **РЕШИЛИ:**

Обязать управляющую организацию ООО УК «ПРАВЫЙ БЕРЕГ-ЖЭУ1» (ИНН: 5408013492) передать техническую документацию на многоквартирный дом № 37/1 по ул. Часовая и иные документы, связанные с управлением этим домом, вновь избранной управляющей организации, перечислить остаток всех неосвоенных денежных средств, принадлежащих собственникам многоквартирного дома, в т.ч. по договорам использования общего имущества МКД на расчетный счет ООО УК «Советская».

**«За» 6866,20 голосов (97,46 %); «Против» 0,00 голосов (0,00 %); «Воздержались» 178,70 голосов (2,54 %).**

Решение по тринадцатому вопросу повестки дня принято.

### **По четырнадцатому вопросу повестки дня**

О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), с ресурсоснабжающими организациями, по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

**СЛУШАЛИ:** Выступающего Абросимова М. М.

#### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Заключить с 01.04.2024 г. собственникам помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающими организациями, с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

#### **РЕШИЛИ:**

Заклучить с 01.04.2024 г. собственникам помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающими организациями, с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

**«За» 6787,80 голосов (96,35 %); «Против» 0,00 голосов (0,00 %); «Воздержались» 257,10 голосов (3,65 %).**

Решение по четырнадцатому вопросу повестки дня принято.

#### **По пятнадцатому вопросу повестки дня**

О принятии решения уполномочить управляющую организацию ООО УК «Советская» (ИНН: 5401307782) от имени собственников помещений МКД вести переговоры по вопросу заключения прямых договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), предоставлять необходимые для этого документы.

**СЛУШАЛИ:** Выступающего Абросимова М. М.

#### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Наделить управляющую организацию ООО УК «Советская» (ИНН: 5401307782) полномочиями от имени собственников помещений МКД вести переговоры по вопросу заключения прямых договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), предоставлять необходимые для этого документы.

#### **РЕШИЛИ:**

Наделить управляющую организацию ООО УК «Советская» (ИНН: 5401307782) полномочиями от имени собственников помещений МКД вести переговоры по вопросу заключения прямых договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления (теплоснабжения), предоставлять необходимые для этого документы.

**«За» 6765,40 голосов (96,03 %); «Против» 0,00 голосов (0,00 %); «Воздержались» 279,50 голосов (3,97 %).**

Решение по пятнадцатому вопросу повестки дня принято.

#### **По шестнадцатому вопросу повестки дня**

О выборе уполномоченного лица для уведомления о решении данного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома администрации, ГЖИ и других органов государственной власти.

**СЛУШАЛИ:** Выступающего Абросимова М. М.

#### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Выбрать уполномоченное лицо для уведомления о решении данного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома администрации, ГЖИ и других органов государственной власти – Абросимова Михаила Михайловича, кв. 147.

#### **РЕШИЛИ:**

Выбрать уполномоченное лицо для уведомления о решении данного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома администрации, ГЖИ и других органов государственной власти – Абросимова Михаила Михайловича, кв. 147.

**«За» 7044,90 голосов (100,00 %); «Против» 0,00 голосов (0,00 %); «Воздержались» 0,00 голосов (0,00 %).**

Решение по шестнадцатому вопросу повестки дня принято.

#### **По семнадцатому вопросу повестки дня**

Об утверждении порядка уведомления собственников о принятых ими решениях на общих собраниях и о проведении общих собраний собственников путем размещения соответствующей информации на входах в подъезды дома или информационных стендах.

**СЛУШАЛИ:** Выступающего Абросимова М. М.

#### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить порядок уведомления собственников о принятых ими решениях на общих собраниях и о проведении общих собраний собственников путем размещения соответствующей информации на входах в подъезды дома или информационных стендах.

#### **РЕШИЛИ:**

Утвердить порядок уведомления собственников о принятых ими решениях на общих собраниях и о проведении общих собраний собственников путем размещения соответствующей информации на входах в подъезды дома или информационных стендах.

**«За» 7044,90 голосов (100,00 %); «Против» 0,00 голосов (0,00 %); «Воздержались» 0,00 голосов (0,00 %).**

Решение по семнадцатому вопросу повестки дня принято.

**По восемнадцатому вопросу повестки дня**

Об утверждении места хранения протоколов ОСС.

**СЛУШАЛИ:** Выступающего Абросимова М. М.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить место хранения протоколов ОСС – оригинал в ГЖИ НСО, копии у председателя МКД и в ООО УК «Советская».

**РЕШИЛИ:**

Утвердить место хранения протоколов ОСС – оригинал в ГЖИ НСО, копии у председателя МКД и в ООО УК «Советская».

**«За» 6928,20 голосов (98,34 %); «Против» 0,00 голосов (0,00 %); «Воздержались» 116,70 голосов (1,66 %).**

Решение по восемнадцатому вопросу повестки дня принято.

Приложение к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Реестр присутствующих лиц и получивших бюллетени.
3. Копия уведомления о проведении общего собрания.
4. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания от 06.02.2024 г.
5. Решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей, принявших участие в проведенном общем собрании.

Председатель общего собрания собственников Абросимов М. М.  
(ФИО)

  
(подпись)

17.03.2024 г.  
(дата)

Секретарь общего собрания собственников Писарев Д. А.  
(ФИО)

  
(подпись)

17.03.2024 г.  
(дата)